

SÍNTESE

7.ª Reunião, Comissão de Acompanhamento do Planeamento e do Ordenamento do Território Municipal

Dia: 24/02/2025

Hora: 17h30

Local: Direção Municipal de Desenvolvimento Urbano, 5.º Piso

Membros da Comissão Presentes:

- Presidente da Assembleia Municipal, Sebastião Foyo de Azevedo;
- Representante Suplente do Grupo Municipal Partido Socialista, Helena Maia;
- Representante do Grupo Municipal Partido Social Democrata, Sílvia Soares (em substituição de Manuel Monteiro);
- Representante Efetivo do Grupo Municipal Coligação Democrática Unitária, Francisco Calheiros;
- Representante Efetiva do Grupo Municipal Bloco de Esquerda, Elisabete de Carvalho;

Membros da Comissão Ausentes:

- Primeira Secretária da Assembleia Municipal, Isabel Menéres Campos;
- Segunda Secretária da Assembleia Municipal, Carla Leitão;
- Representante Efetivo do Grupo Municipal Rui Moreira: Aqui há Porto, José Maria Montenegro;
- Representante Suplente do Grupo Municipal Rui Moreira: Aqui há Porto, José Pedro Anacoreta;
- Representante Efetivo do Grupo Municipal Partido Socialista, Alfredo Fontinha;
- Representante Suplente do Grupo Municipal Partido Social Democrata, Nuno Borges;
- Representante Suplente do Grupo Municipal Coligação Democrática Unitária, Rui Sá;
- Representante Suplente do Grupo Municipal Bloco de Esquerda, Pedro Lourenço;
- Representante Efetiva do Grupo Municipal Pessoas-Animais-Natureza, Cristina Santos;
- Representante Suplente do Grupo Municipal Pessoas-Animais-Natureza, Teresa Olívia Passos;
- Representante Efetiva do Grupo Municipal Chega, Mariana Caseiro.

Participantes do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação:

- Vereador do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação, Pedro Baganha;
- Adjunto, Eng.º Cristóvão Afonso;
- Assessora, Arq.ª Ariadne Vinha Cardoso;
- Diretor da Direção Municipal de Desenvolvimento Urbano, Eng.º José Duarte;
- Diretora do Departamento Municipal de Planeamento Urbano, Arq.ª Susana Bettencourt;

- Consultor da Direção Municipal de Desenvolvimento Urbano, Arq.º Manuel Fernandes Sá, Professor Doutor;
- Chefe de Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Arq.ª Rita Lopes;
- Técnico Superior da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Arq.º Manuel Ribeiro;
- Técnica Superior da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Arq.ª Andreia Quintas;

Divisão Municipal de Apoio à Assembleia Municipal:

- Técnica Superior, Dra. Cristina Gonçalves.

Agenda:

- 1.** PUC – Plano de Urbanização de Campanhã;
- 2.** PRUP - Programa de Requalificação Urbanística e Paisagística;
- 3.** Cedência Terrenos em Direito de Superfície à Fundação de Serralves.

O Presidente da Assembleia Municipal, Sebastião Feye de Azevedo, deu as boas-vindas aos presentes, explicou o contexto da reunião suscitada pelo Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação e cedeu a palavra ao Vereador Pedro Baganha.

O Vereador do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação, Pedro Baganha, contextualizou os assuntos da reunião e passou a palavra ao Prof. Doutor Manuel Fernandes Sá para apresentação do ponto 2 da agenda, PRUP - Programa de Requalificação Urbanística e Paisagística (Anexo I).

O Vereador do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação, Pedro Baganha, pediu depois ao Técnico Superior da Divisão Municipal de Planeamento e Ordenamento do Território, Arq.º Manuel Ribeiro, para proceder à apresentação do PUC – Plano de Urbanização de Campanhã (Anexo II).

Seguidamente, o Vereador do Pelouro do Urbanismo e Espaço Público e Pelouro da Habitação, Pedro Baganha, apresentou uma carta enviada pela anterior Presidente do Conselho de Administração de Serralves, Dra. Ana Pinho, dirigida ao Presidente da Câmara Municipal do Porto, Dr. Rui Moreira, solicitando a cedência de duas parcelas de terreno que confrontam a Fundação de Serralves, a nascente e sudoeste, detidas pela Câmara Municipal, para construir e desenvolver duas valências para divulgação das temáticas da Arquitetura e Ciência (Anexo III). No seguimento deste pedido, solicitou o Presidente da Câmara Municipal, Rui Moreira, que fosse auscultada a CAPOTM a propósito deste assunto.

Foi cedida a palavra aos Membros da Comissão presentes que, em nome pessoal e não dispensando consulta formal aos respetivos Grupos Municipais, manifestaram de forma geral o

seu parecer favorável à cedência, desde que esta signifique uma maior abertura à comunidade, não só ao espaço da Fundação, mas também às atividades que a mesma pretende desenvolver.