

BOLETIM ECONÓMICO DO PORTO

ANO DE 2023

Porto.



Nota introdutória

A publicação desta versão síntese do Boletim Económico do Porto, referente ao ano de 2023, serve o propósito democrático de prestação de contas. Traduz o compromisso do Município do Porto com a transparência governativa, com o escrutínio democrático, com o debate público, com a responsabilidade política perante a cidade e o país. Aquilo que nos países anglo-saxónicos se designa por *accountability* é, para nós, uma inexorável obrigação democrática, que estamos a cumprir com a edição deste suplemento.

Acresce que a publicação de indicadores socioeconómicos é um importante instrumento de orientação para os agentes económicos, ajudando-os a tomar decisões mais informadas e fundamentadas. Por outro lado, o reporte económico-financeiro pode funcionar como um fator de atração de investimento (nacional e internacional) para a cidade.

Devo ressaltar que o Boletim Económico do Porto 2023 tem por base a análise estatística de dados oficiais, circunstância que permite uma visão detalhada, rigorosa e prospetiva da economia local e metropolitana. Estão reunidos, nesta publicação, indicadores económicos e sociais da maior relevância, organizados segundo as seguintes categorias: Demografia, Talento, Dinâmica Económica, Empresas, Turismo e Infraestruturas, Mercado Imobiliário, Desenvolvimento Sustentável.

Estas categorias correspondem, grosso modo, aos fatores de dinamismo económico, coesão social, qualidade de vida, atratividade urbana e sustentabilidade ambiental de uma cidade contemporânea. Permitem-nos, por isso, aferir a evolução socioeconómica da cidade do Porto mediante critérios pertinentes e adequados de caracterização urbana. Critérios, esses, de especial importância num contexto de competitividade crescente entre cidades, quer no espaço sem fronteiras europeu quer num mundo globalizado e interdependente.

Ora, o boletim indica-nos que estamos preparados para a intensa competição global entre cidades. A economia da Área Metropolitana do Porto (AMP) cresceu 12% entre 2021 e 2022, tendo o PIB atingido perto



de 40 mil milhões de euros (16,2% do PIB nacional). O Investimento Direto Estrangeiro (IDE), por seu turno, registou um aumento de 8,1% em 2023 face a 2022, ano em que rondou os 1020 milhões de euros. A criação de empregos por projetos de IDE quase duplicou em 2023 em relação ao ano anterior, totalizando cerca de 6 mil postos de trabalho. De resto, verificou-se em 2022 um aumento de 19,7% do número de empresas criadas e de 2,9% no saldo entre empresas criadas e dissolvidas. As empresas da AMP somaram 4286 milhões de euros de investimento, indicador que subiu 10% num ano.

A estes dados puramente económicos podemos ainda acrescentar o crescimento da população residente em 5% nos últimos cinco anos, a elevada percentagem de diplomados na cidade (16,8% do total nacional), o crescimento da procura turística (2,8 milhões de hóspedes em 2023, mais 21,6% do que no ano anterior), o dinamismo do mercado imobiliário (o número de edifícios licenciados aumentou 3,6% entre 2022 e 2023) e o cumprimento dos objetivos de desenvolvimento sustentável (a pontuação global do Índice de Sustentabilidade Municipal, elaborado pela Universidade Católica Portuguesa, evoluiu de 62,0 pontos no Índice de 2020 para 69,9 para 2024).

Em suma, apesar da conturbada conjuntura internacional e da instabilidade política nacional vividas em 2023, a cidade do Porto ganhou competitividade económica, elevou os níveis bem-estar da sua população e está a desenvolver-se de forma mais sustentável.

Rui Moreira
Presidente da Câmara Municipal do Porto

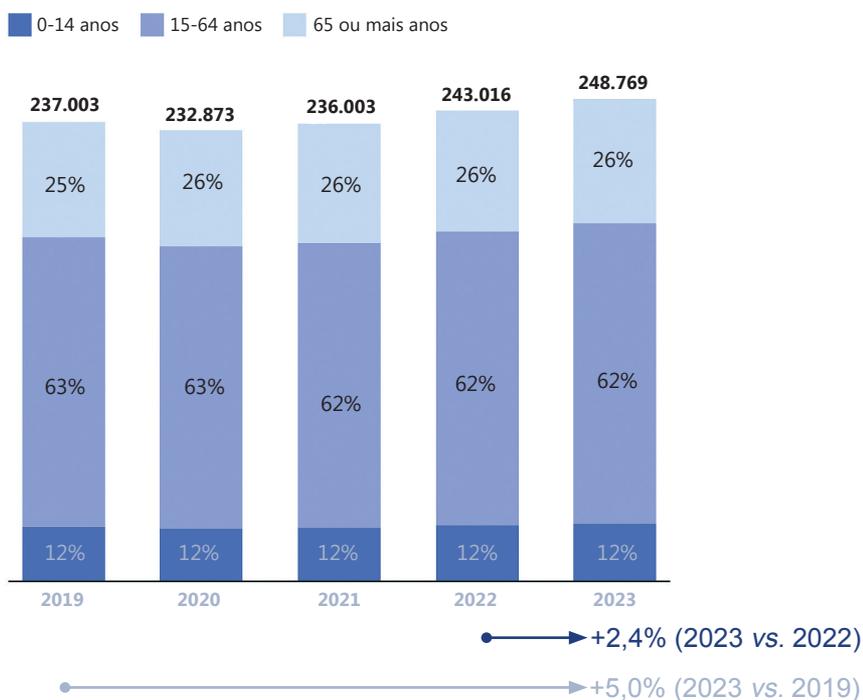


Demografia

As estimativas mais recentes sugerem que a população residente na cidade do Porto, em 2023, situava-se em 248.769 residentes, refletindo um aumento de 2,4% face ao ano anterior e de 5% ao longo dos últimos 5 anos. O ano de 2014 ficou marcado pela inversão da tendência

Estimativas da população residente - Porto

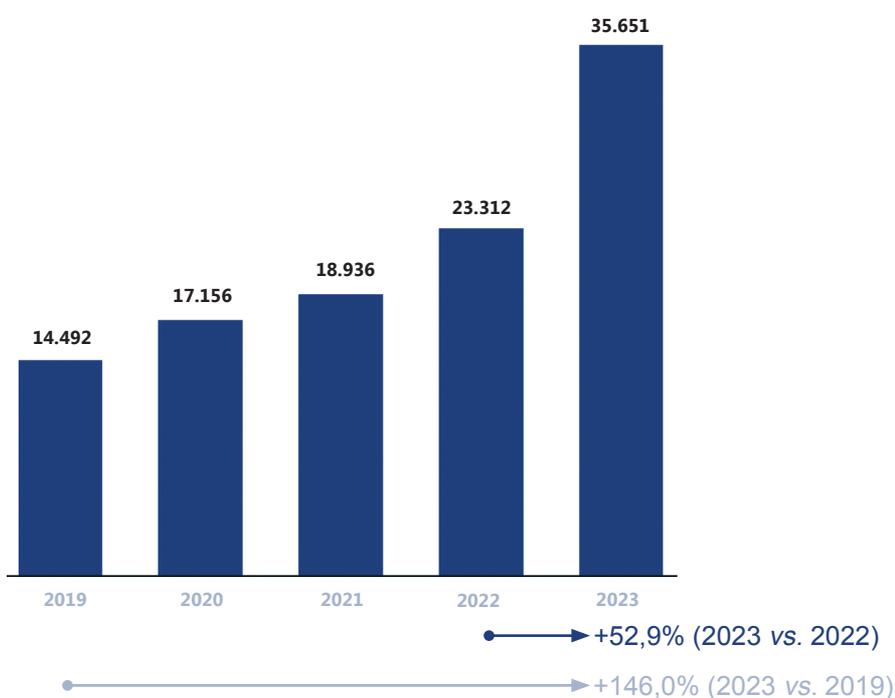
Número total segundo estimativas pós-censitárias*



Nota: Estimativas pós-censitárias da população residente elaboradas pelo INE e revistas em função dos resultados definitivos dos Censos 2021.

População estrangeira residente - Porto

Número total*

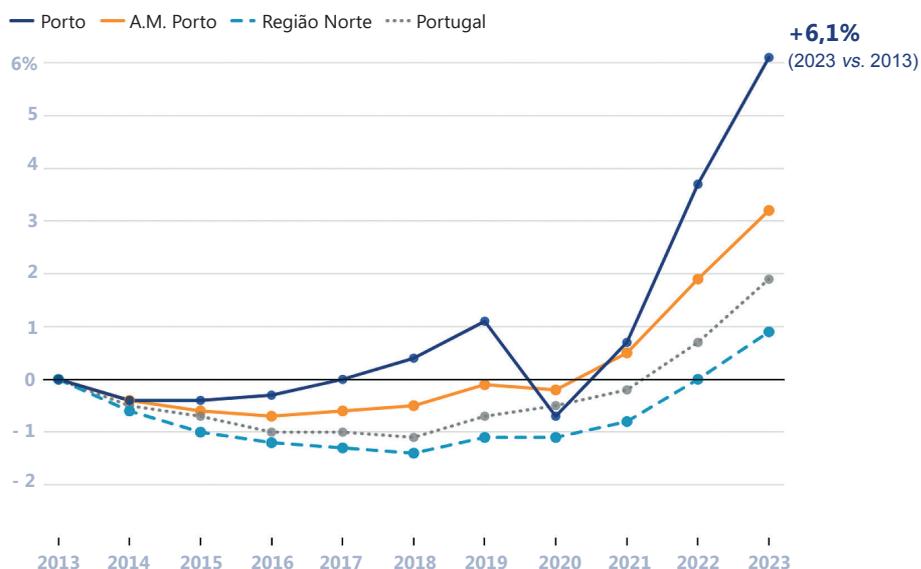


Nota: População estrangeira com estatuto legal de residente.

decrecente da população residente que se vinha a registar nas últimas décadas. A população estrangeira com estatuto legal de residente no concelho do Porto tem vindo a aumentar ao longo dos últimos anos, contribuindo para um saldo populacional positivo.

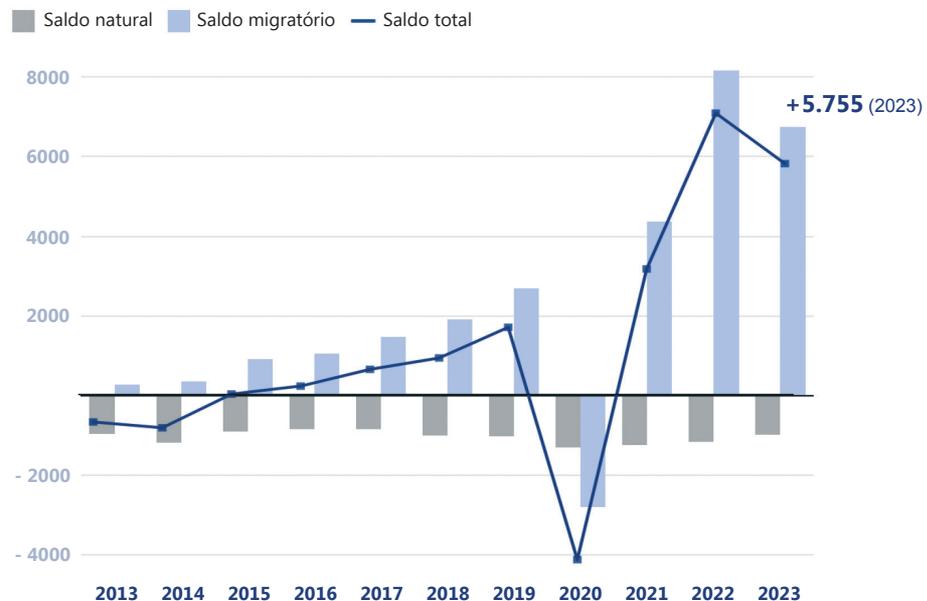
Evolução da população residente nos últimos 10 anos

Diferença vs. 2013 (%)



Saldos populacionais - Porto

Saldo natural, saldo migratório e saldo total**



Nota: Diferença entre o número de nados-vivos e o número de óbitos (saldo natural), diferença entre o número de entradas e saídas por migração (saldo migratório), e soma do saldo natural e saldo migratório (saldo total).

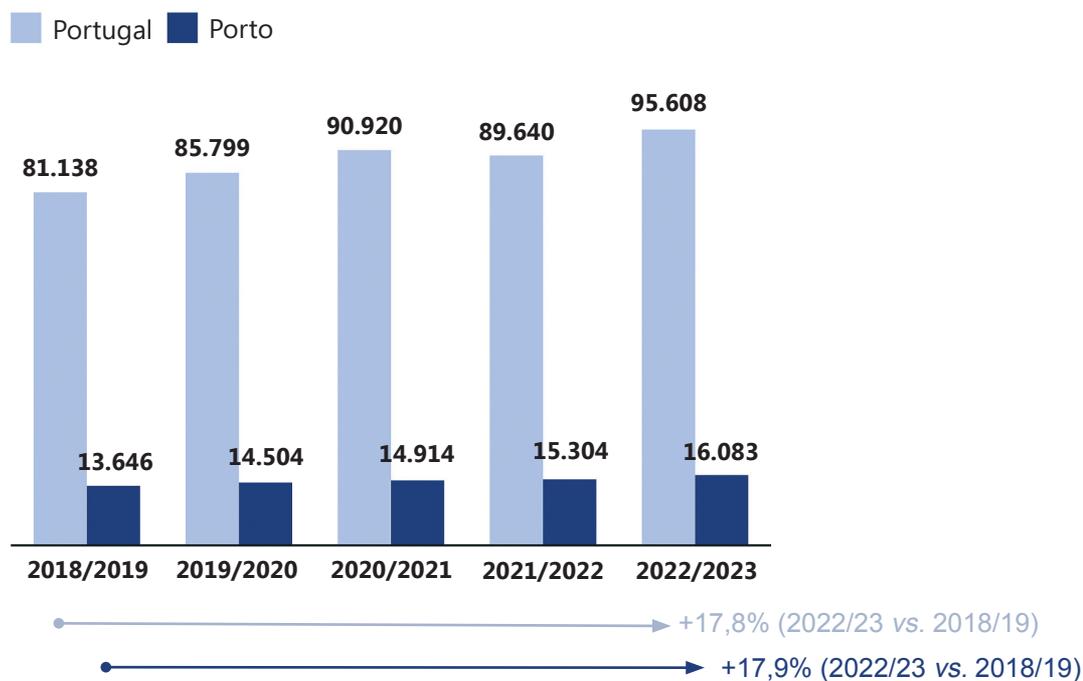


No ano letivo 2022/2023, o número de diplomados pelas 40 instituições de ensino superior (públicas e privadas) identificadas na cidade do Porto ascendeu a 16.083 alunos, representando 16,8% do número total de diplomados do país. O Porto é o município da Área Metropolitana do Porto (A.M. Porto) com a maior proporção de população jovem que detém

qualificação ao nível do ensino superior, situando-se, inclusivamente, superior à proporção a nível nacional (58,4% vs 36,9%). Analisando o mercado de trabalho, a população empregada tem vindo a aumentar ao longo dos últimos anos, com as habilitações académicas ao nível do ensino superior a predominar neste segmento da população. Por outro lado, a população desempregada tem vindo a diminuir desde 2021, tendo o ano de 2023 apresentado um valor médio de 10.180 indivíduos inscritos no Instituto de Emprego e Formação Profissional (IEFP) do concelho.

Diplomados no Ensino Superior

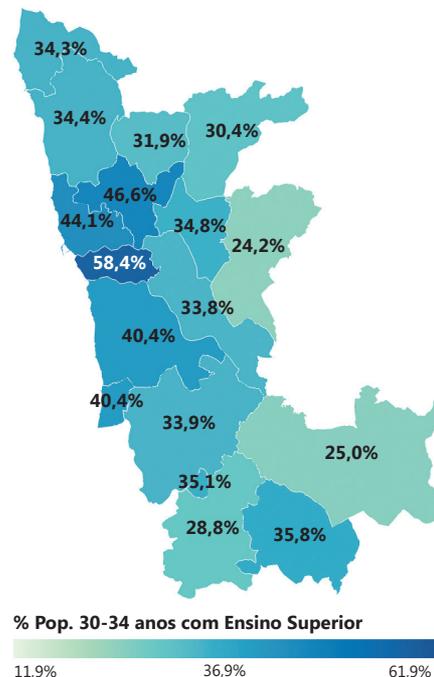
Número total de estudantes diplomados* por ano letivo



Nota: Estudantes que concluíram com aproveitamento o nível ou curso de ensino superior em que estavam matriculados ou inscritos, tendo requerido o respetivo diploma.

Jovens com Ensino Superior

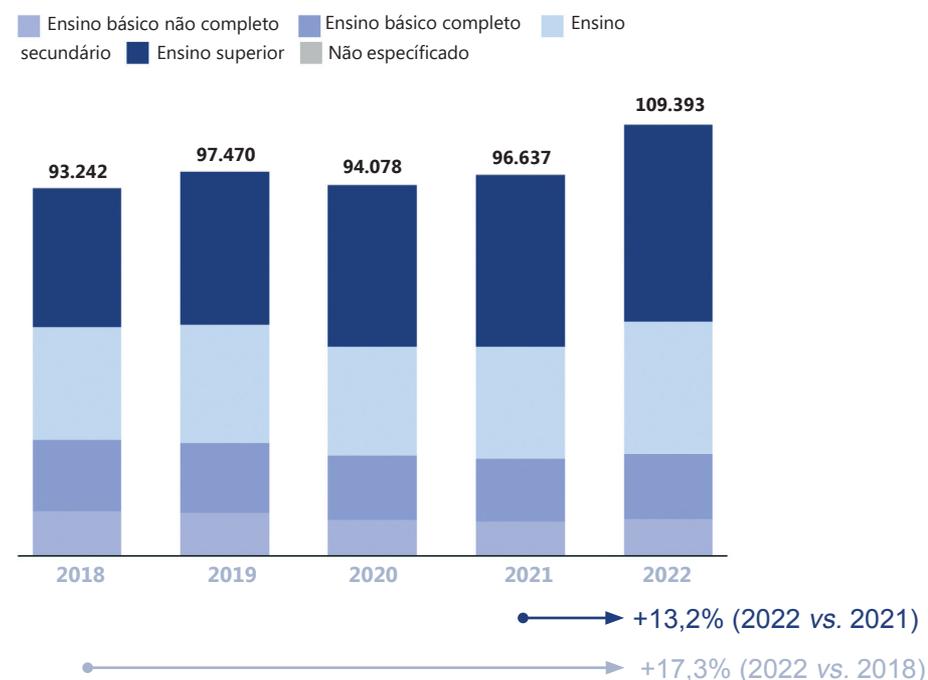
% da população com 30-34 anos que possui Ensino Superior, 2021



Nota: Proporção da população residente com idade entre os 30 e 34 anos com, pelo menos, o ensino superior completo à data dos Censos 2021

População empregada por nível de educação

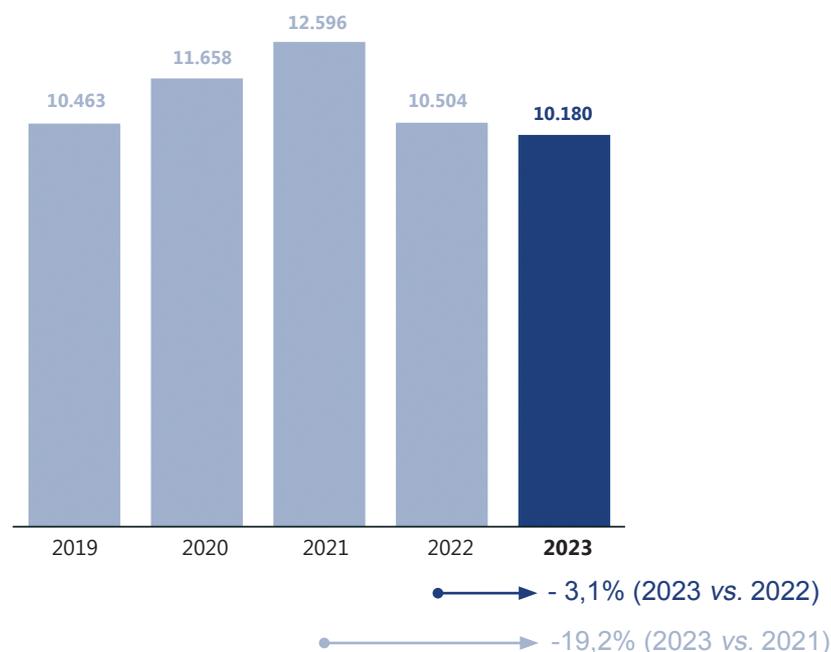
Número de trabalhadores empregados por conta de outrem*



Nota: Os dados referem-se apenas aos trabalhadores por conta de outrem a tempo completo com remuneração completa. A categoria "Ensino superior" inclui a população empregada com curso técnico superior profissional, bacharelato, licenciatura, mestrado e doutoramento.

Desemprego registado - Porto

Número de desempregados inscritos*, média anual



Nota: Número de indivíduos inscritos no Instituto do Emprego e Formação Profissional (IEFP).



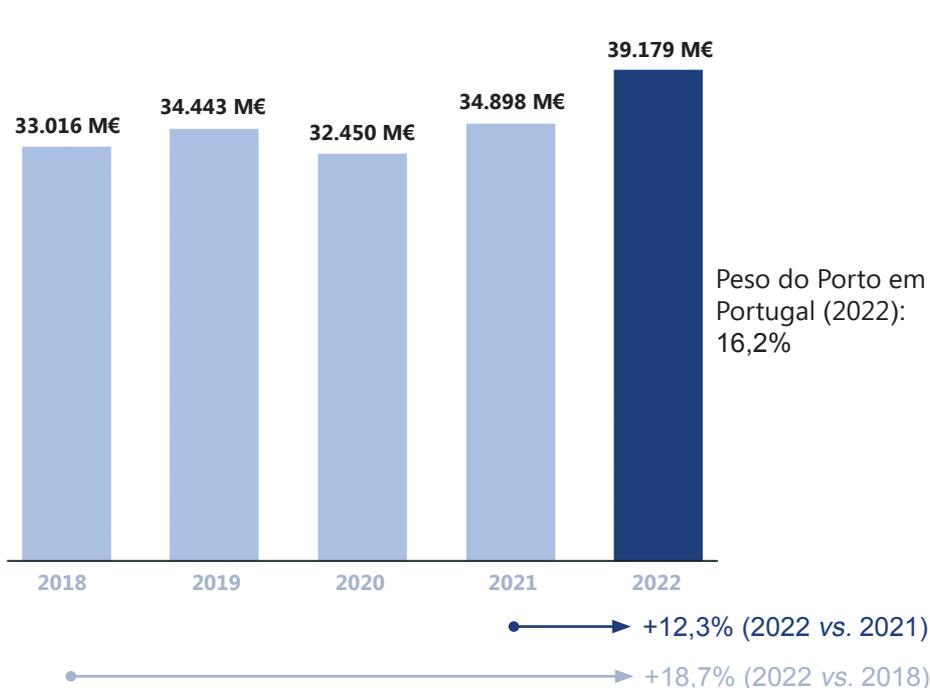
Dinâmica Económica

A economia da A.M. Porto cresceu 12% entre 2021 e 2022, tendo o Produto Interno Bruto (PIB) atingido perto dos 40 mil milhões de euros, assumindo um peso de 16,2% no PIB nacional. O Investimento Direto Estrangeiro (IDE)

na A.M. Porto registou um aumento de 8,1% em 2023 face a 2022, ano em que rondou os 1020 milhões de euros. A criação de empregos por projetos de IDE quase duplicou em 2023 em relação a 2022, totalizando cerca de 6 mil empregos. Em relação ao consumo, em 2023, as operações de compra e levantamentos na rede Multibanco (MB) com cartões portugueses na cidade do Porto somaram 2,8 mil milhões de euros em transações, sendo os cartões estrangeiros responsáveis por 651 milhões.

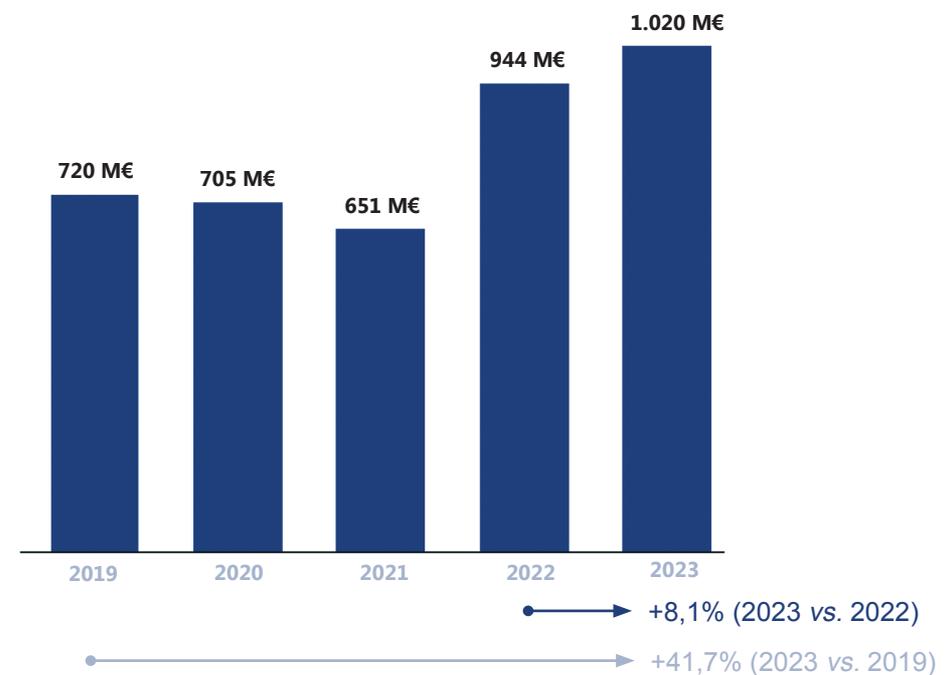
PIB nominal - A.M. Porto

Em milhões de euros, a preços correntes



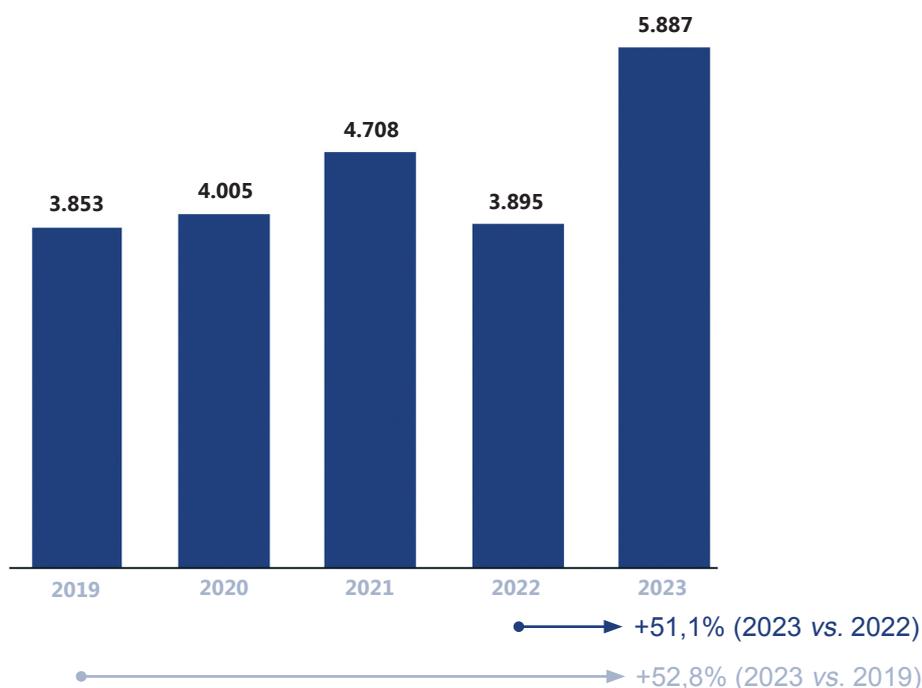
Investimento dos projetos de IDE - A.M. Porto

Projetos *Greenfield*, em milhões de euros



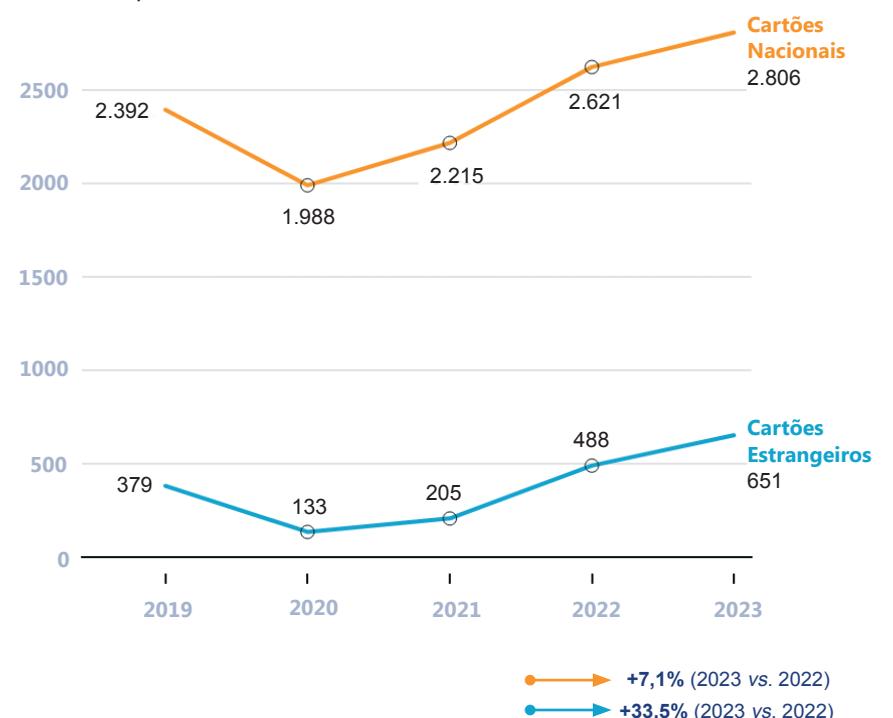
Emprego criado por projetos de IDE - A.M. Porto

Número de novos postos de trabalho anunciados por ano



Transações MB - Porto

Valor* total por ano, em milhões de euros



Nota: Projetos de IDE anunciados na A.M. Porto (novas operações, expansões, realocações ou co-localizações). Não inclui aquisições e fusões internacionais ou outros tipos de investimento.

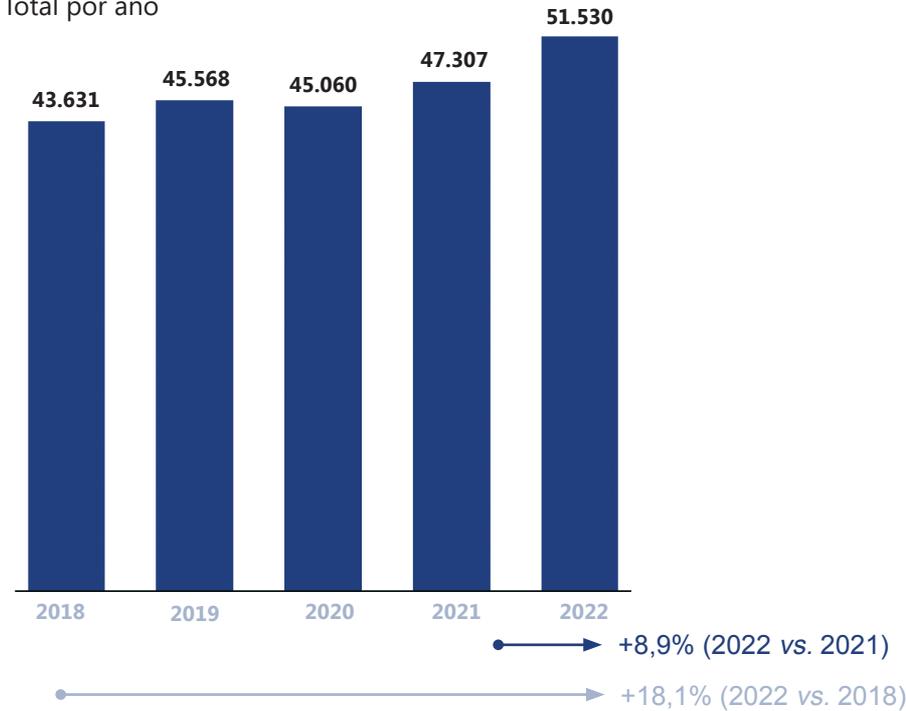
Nota: Valor das operações de compra e levantamentos na rede Multibanco (MB).

Empresas

Em relação ao número de empresas, a cidade do Porto contabilizava 51.530 estabelecimentos em 2022, representando um aumento de 4223 face a 2021. Assistiu-se a um aumento de 19,7% em 2022 no número de empresas criadas e de 2,9% no saldo entre empresas criadas e

Número de estabelecimentos de empresas* - Porto

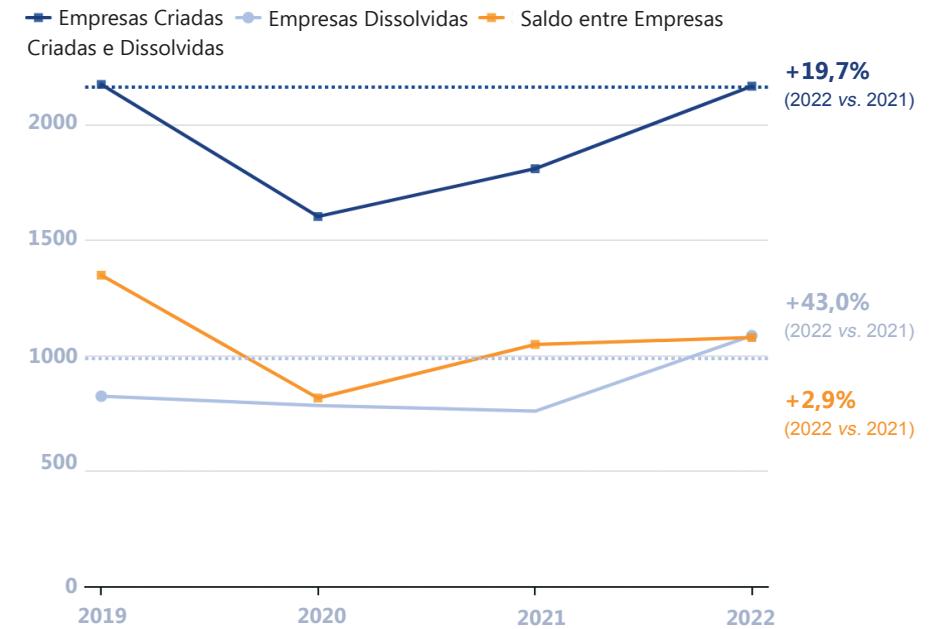
Total por ano



dissolvidas. As empresas da A.M. Porto somam 4286 milhões de euros de investimento (Formação Bruta de Capital Fixo - FBCF), tendo aumentado 10% num ano. No emprego, o sector de alojamento e restauração assume um peso significativo (16,9%) na cidade do Porto.

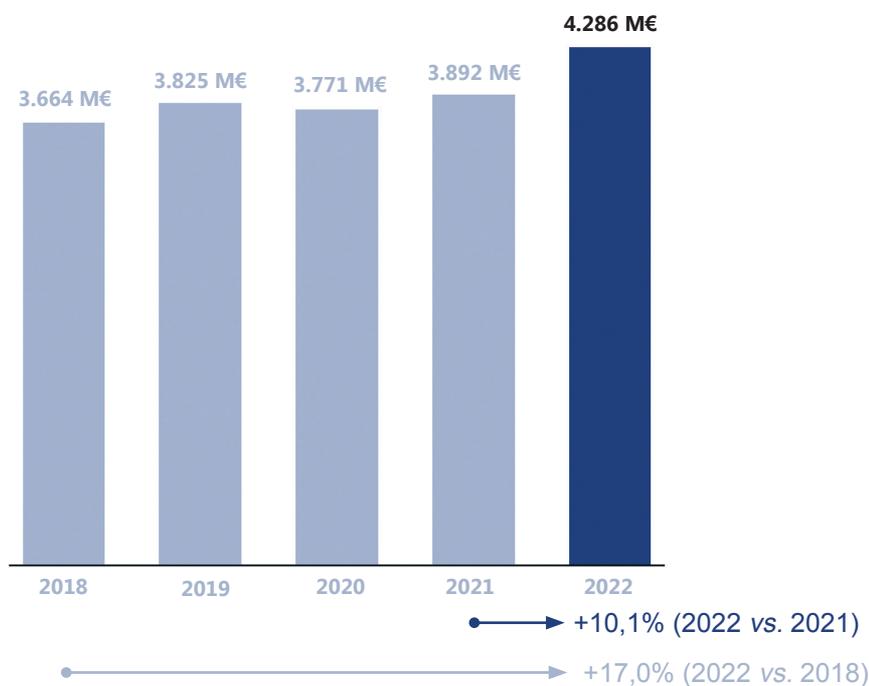
Constituição e dissolução de empresas* - Porto

Número de empresas criadas e saldo total por ano



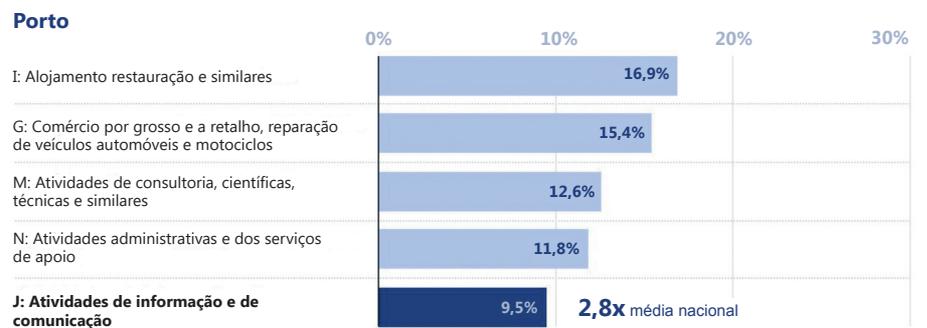
Investimento das empresas - A.M. Porto

FBCF das empresas* por ano, em milhões de euros



Atividades económicas com maior peso no Emprego

% do pessoal ao serviço das empresas*, 2022

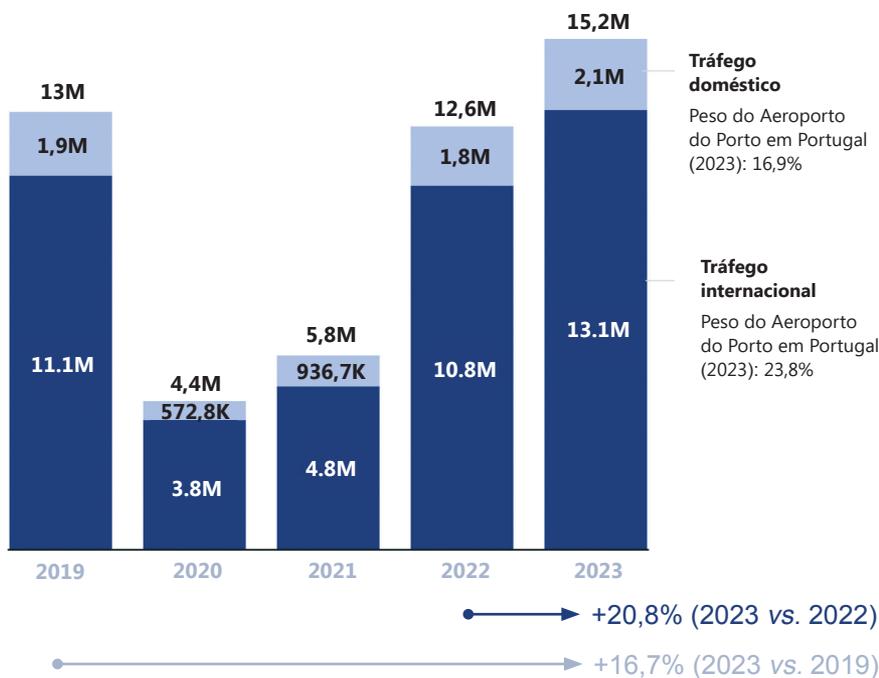


Nota: Estabelecimentos de empresas não financeiras classificadas nas secções A a S da CAE Rev.3, com exceção das Atividades Financeiras e de Seguros (Secção K) e da Administração Pública e Defesa; Segurança Social Obrigatória (Secção O).

Em 2023, o Aeroporto do Porto movimentou cerca de 15,2 milhões de passageiros, alcançando um valor recorde absoluto. Ao nível do movimento de passageiros por via marítima, os 116 navios que atracaram no mesmo período no Terminal de Cruzeiros do Porto de Leixões

Movimento de passageiros no Aeroporto do Porto

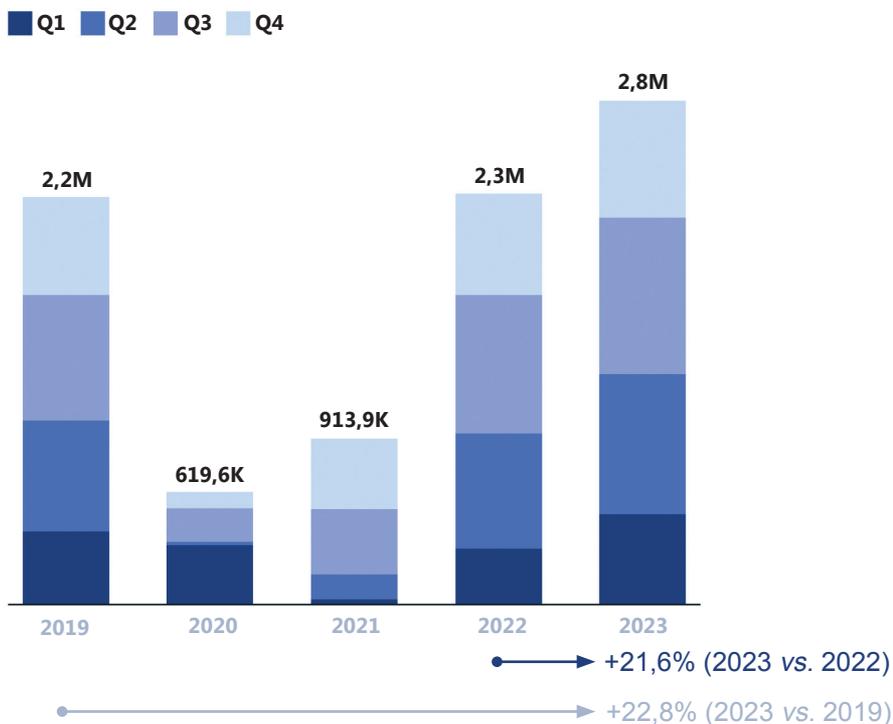
Número de passageiros* por ano e natureza do tráfego



Nota: Passageiros embarcados e desembarcados, não incluindo os passageiros em trânsito direto. A categoria "Tráfego doméstico" inclui o tráfego interior e o tráfego territorial (entre o Continente e as Regiões Autónomas).

Número de hóspedes - Porto

Total* por ano e trimestre

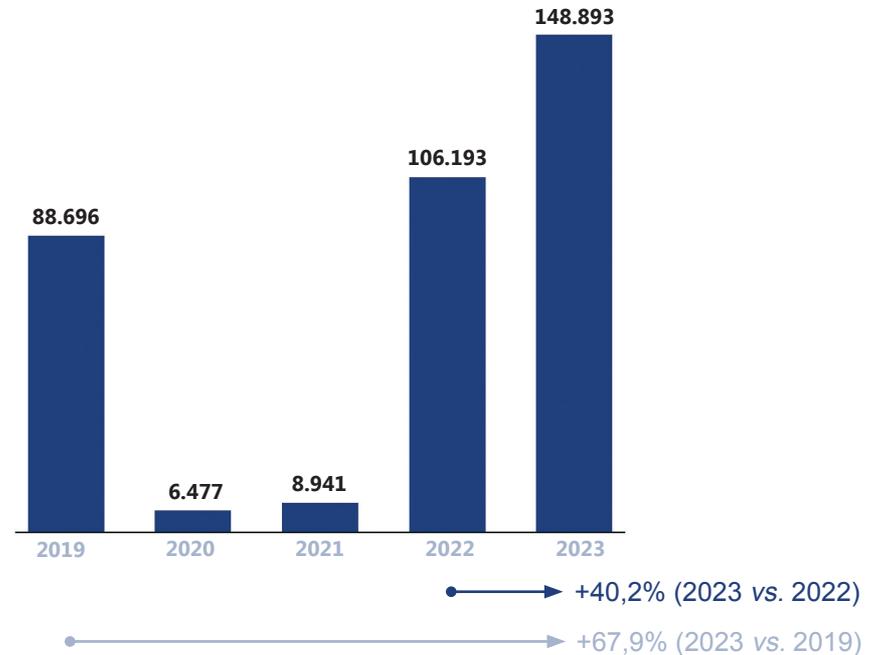


Nota: Número de hóspedes nos estabelecimentos de alojamento turístico, incluindo hotelaria, alojamentos locais com 10 ou mais camas e turismo no espaço rural e de habitação.

transportaram 148.893 passageiros, aumentando 40,2% face ao ano anterior. Os estabelecimentos de alojamento turístico da cidade do Porto acolheram 2,8 milhões de hóspedes, refletindo um aumento de 21,6% face a 2022. Os proveitos totais obtidos nestes estabelecimentos ascenderam a 434.739 milhões de euros, representando cerca de 46% e 68% dos proveitos totais nos alojamentos da Região Norte e da A.M. Porto, respetivamente.

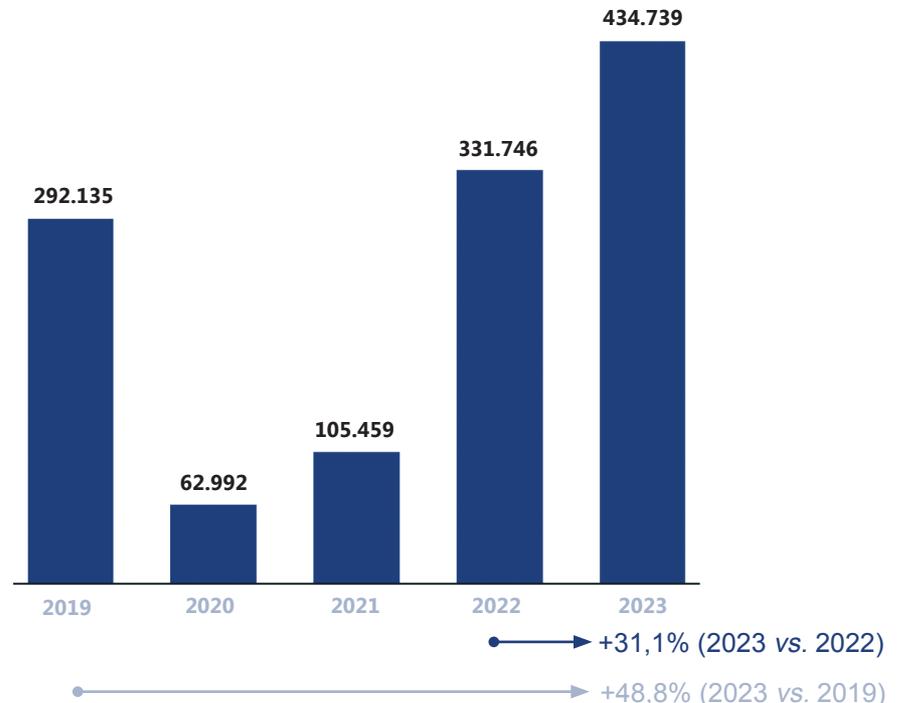
Movimento de passageiros no Terminal de Cruzeiros do Porto de Leixões

Número de passageiros de provenientes de cruzeiros



Proveitos totais nos alojamentos turísticos - Porto

Valor total*, milhares de euros



Nota: Inclui os proveitos totais de estabelecimentos hoteleiros, alojamentos locais com 10 ou mais camas, turismo no espaço rural e de habitação.



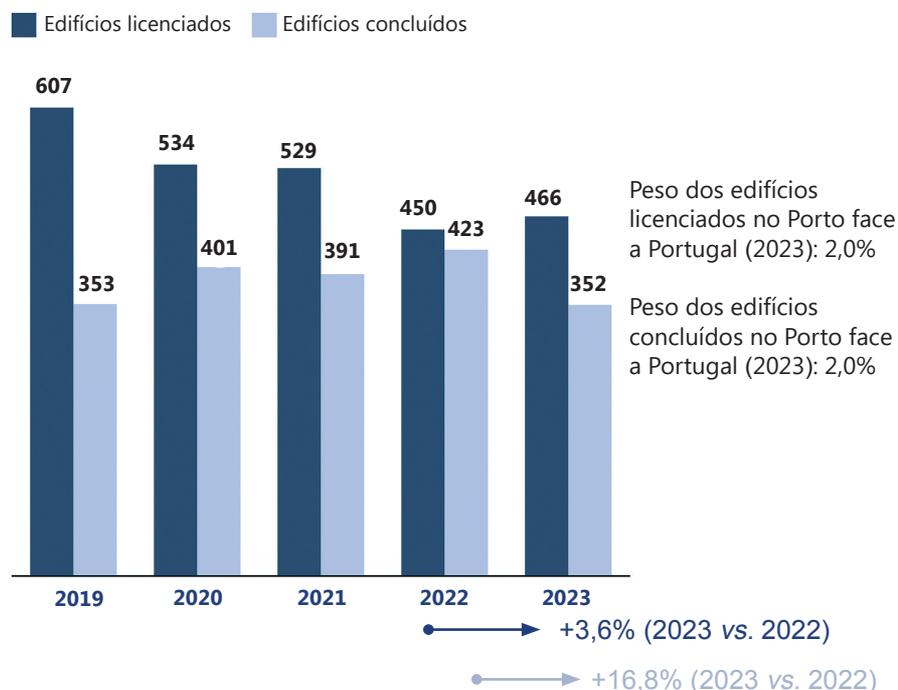
Mercado Imobiliário

O número de edifícios licenciados no concelho do Porto aumentou 3,6% entre 2022 e 2023, totalizando 466 novos edifícios licenciados no último ano, em contrapartida da evolução negativa do número de edifícios concluídos (-16,8%). Ambos os indicadores, quando comparados

com o panorama nacional, representaram 2% do total de edifícios licenciados, bem como dos concluídos em 2023. O número de fogos vendidos ascendeu a 5.718, perspetivando-se que o valor obtido com estas transações tenha alcançado 1,82 mil milhões de euros. Verificou-se uma variação negativa no número de fogos vendidos superior à variação estimada para o valor de venda dos imóveis. Já no mercado de arrendamento, observou-se uma tendência crescente no valor mediano de novos contratos.

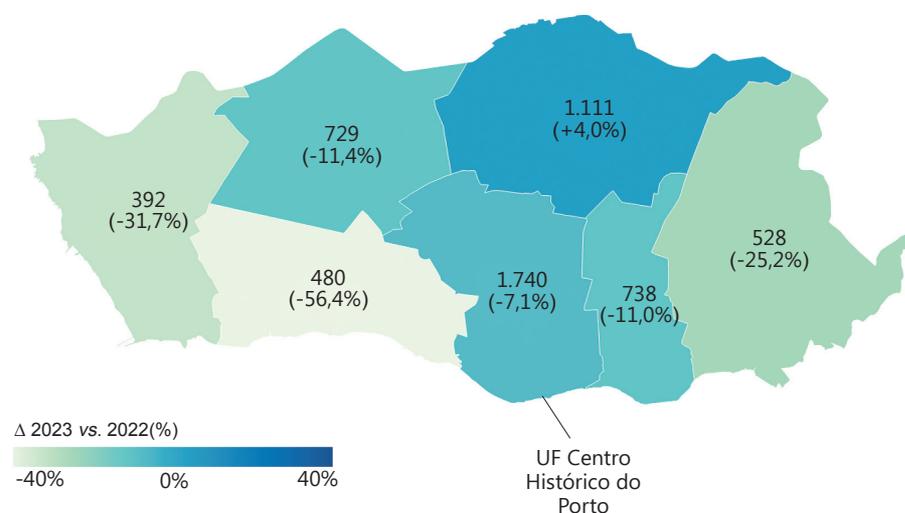
Volume de obras de construção - Porto

Número de edifícios licenciados e edifícios concluídos por ano



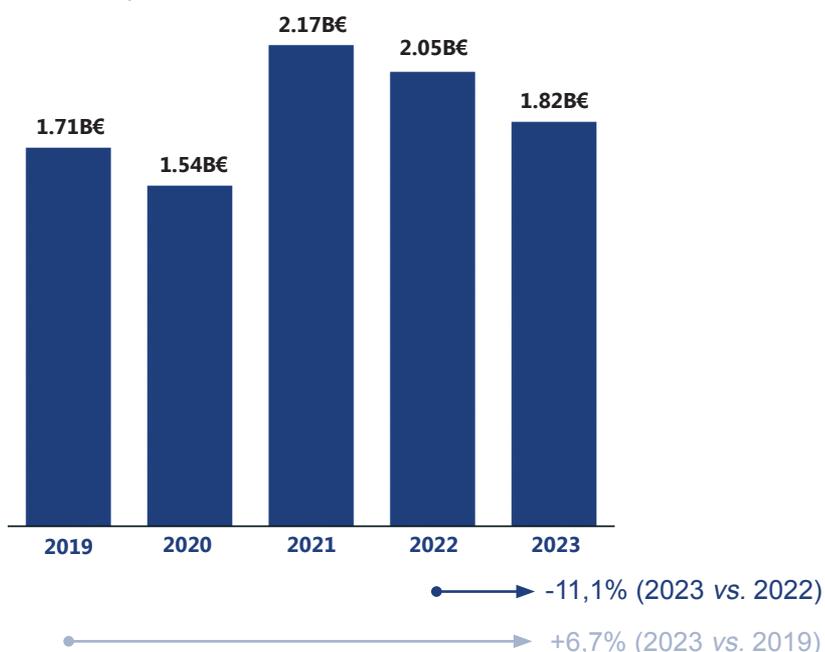
Volume de vendas em 2023 - Porto

Número de fogos vendidos por freguesia e taxa de variação anual



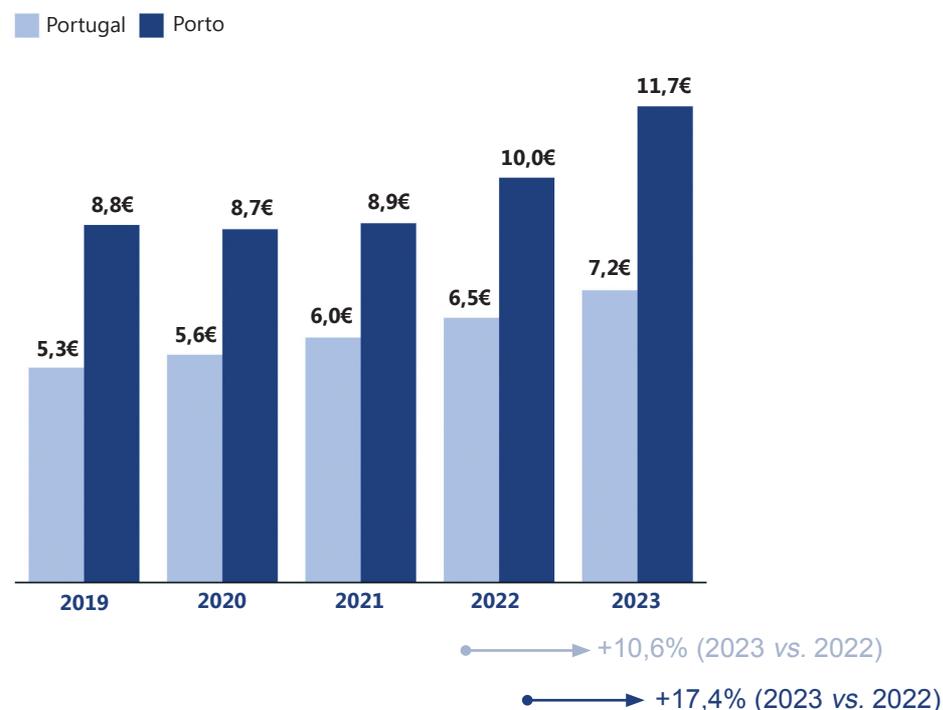
Estimativa do valor das vendas - Porto

Valor obtido com as vendas no mercado residencial*, em euros por ano



Valor mediano das rendas de novos contratos

Renda mensal mediana de novos contratos* em euros por m²



Nota: Estimativa calculada com base no número de fogos vendidos e no preço médio de venda por fogo.

Desenvolvimento Sustentável

A pontuação global para a cidade do Porto do Índice de Sustentabilidade Municipal (ISM), elaborado pela Universidade Católica Portuguesa, tem apresentado uma trajetória positiva, tendo evoluído de uma pontuação de 62,0 em 2020 para 69,9 em 2024, referente aos dados de anos de reporte

anteriores (ISM 2024). Esta tendência ascendente reflete o empenho e alinhamento do Porto para o cumprimento da Agenda 2030 das Nações Unidas. Em particular, o Porto tem se destacado nos diversos objetivos de desenvolvimento sustentável (ODS) com uma pontuação global superior à nacional (63,6), regional (65,8) e metropolitana (63,2), posicionando-se ainda como líder entre municípios comparáveis (65,4).

• ODS com maior nível de atingimento no Porto



Porto 84,0 vs. Portugal 76,2



Porto 88,1 vs. Portugal 84,2



Porto 83,7 vs. Portugal 79,3



Porto 89,9 vs. Portugal 44,1

• ODS com menor nível de atingimento no Porto



Porto 33,6 vs. Portugal 47,4



Porto 52,5 vs. Portugal 58,6



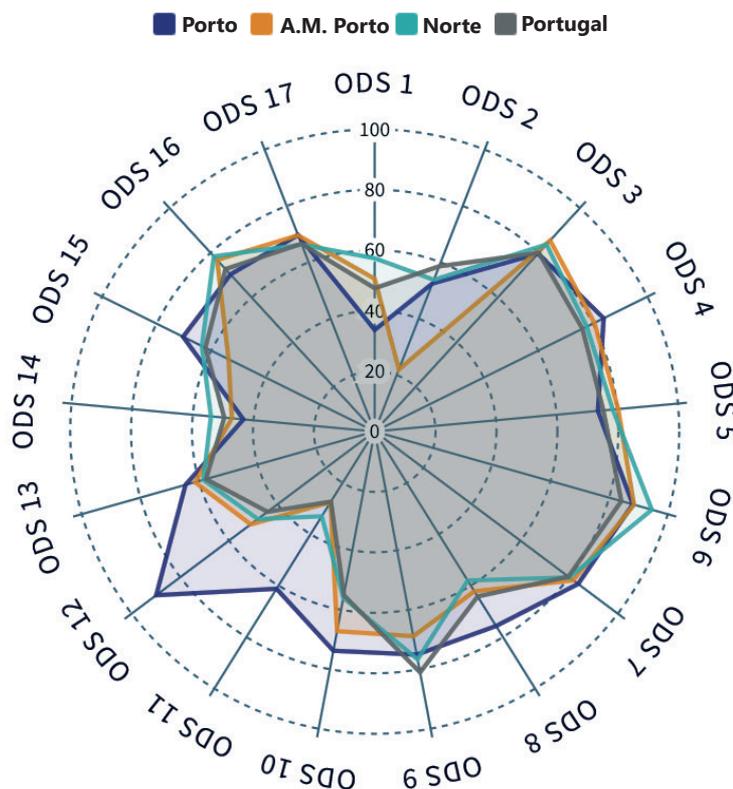
Porto 61,2 vs. Portugal 27,3



Porto 43,3 vs. Portugal 49,6

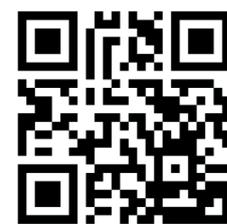
Índice de Sustentabilidade Municipal 2024

Atingimento dos ODS* da Agenda 2030 das Nações Unidas, Escala 0-100



Fonte: Universidade Católica Portuguesa/CESOP-Local. Análise GIEE/CMPorto

Saiba mais sobre a economia do Porto aqui:



Toda a informação apresentada é proveniente de fontes externas oficiais e reconhecidas, tendo sido utilizadas pela Câmara Municipal do Porto com o pressuposto de serem corretas, verdadeiras e atualizadas. A Câmara Municipal do Porto declina qualquer responsabilidade caso se venha a verificar o contrário, em particular se ocorrer alguma atualização dos dados posterior à data de edição da compilação da informação.

Fontes de dados utilizadas:

- APDL — Porto de Leixões
- Bureau van Dijk (Orbis Crossborder Investment)
- Confidencial Imobiliário
- Instituto Nacional de Estatística (INE)
- SIBS Analytics
- Universidade Católica Portuguesa